

Kommunaler Richtplan 2022

1. Siedlung / 2. Landschaft

Situation 1 : 5'000

Stand am 10.05.2022 (zur Vernehmlassung)

Öffentliche Bekanntmachung
vom bis

Erläss durch den Gemeinderat
am

Der Gemeindepräsident Der Gemeindevizeiter
Benjamin Gentsch Corneli Frischknecht

Genehmigung durch das Departement für Bau und Umwelt des Kantons Thurgau
am mit Entscheid Nr.

Inkraftsetzung durch den Gemeinderat
per

Winzler + Bül Raumplanung und Regionalentwicklung
Planweg 2 Telefon +41 (0)52 824 32 32
8200 Schaffhausen E-Mail info@regional-entwicklung.ch

Projekt-Nr.: 2501
Planformat: 126/89
gezeichnet: M. Ott

1. Richtplankapitel: Siedlung

Bestand	Planung	Bezeichnung	Nr. Massnahmenblatt
		Nutzung	
		Dorfgebiet (Mischgebiet)	1.1
		Wohngebiet	1.1
		Arbeitsgebiet (Gewerbe / mit Wohnanteil)	1.1
		Gebiet für öffentliche Bauten und Anlagen	1.1
		Freizeitgebiet	1.1
		Gestaltung	
		Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht	1.1
		Gebiet mit rechtskräftigem Gestaltungsplan	1.1
		Zentrumsgegestaltung	1.3
		Entwicklungsgebiet	1.4 - 1.10
		Siedlungsbegrenzungslinie (bestehend / aufzuheben / neu)	1.12
		Mögliche langfristige Siedlungserweiterung	1.12
		Siedlungsbezogener Freiraum	1.13
		Schutz	
		Gebiet für archäologische Funde	1.1
		Naturerfordernisse	1.1
		Gebäude gem. Schutzplan der Natur- und Kulturobjekte 2022 (besonders wertvoll / wertvoll / bemerkenswert)	1.14
		Historische Verkehrswege (gem. Bundesinventar IVS)	1.16
		lokale Bedeutung - Verlauf (ohne Substanz)	
		lokale Bedeutung - mit Substanz	
		lokale Bedeutung - mit viel Substanz	
		regionale Bedeutung - Verlauf (ohne Substanz)	
		regionale Bedeutung - mit Substanz	
		nationale Bedeutung - Verlauf	

2. Richtplankapitel: Landschaft

Bestand	Planung	Bezeichnung	Nr. Massnahmenblatt
		Nutzung	
		Landwirtschaftsgebiet	2.1
		Rebbaugesamt	2.1
		Gestaltung	
		Gebiet mit Vorrang Landschaft	2.2
		Gebiet mit Vernetzungsfunktion	2.3
		Mögliche Bachrevitalisierungen	2.4
		Schutz	
		Landschaftsschutzgebiet	2.1
		Naturschutzgebiet	2.1
		Naturschutzobjekt gem. Schutzplan der Natur- und Kulturobjekte 2022	2.1
		Markanter Einzelbaum	
		Hecke, Feldgehölz	
		Magerwiese, Wiesenböschung	
		Hangried	
		Kiesgrube	
		Strukturreicher Waldrand	
		Aussichtsschutz	2.5
		Hinweise	
		Gemeindegrenze (Geltungsbereich Richtplan)	
		Gewässer	
		Wald und Ufergehölz	
		Fließgewässer, offen / eingedolt	
		Höhenkurven (Äquidistanz 5.0 m)	

