

Zonenplan 2022

Situation 1 : 5'000 | Stand am 10.05.2022 (zur Vernehmlassung)

Öffentliche Auflage
vom bis

Erlass durch die Gemeindeversammlung
am

Der Gemeindepräsident Der Gemeindevizepräsident
.....

Bejamin Gentsch Corneli Frischknecht
.....

Genehmigung durch das Departement für Bau und Umwelt des Kantons Thurgau
am mit Entscheid Nr.

Inkraftsetzung durch den Gemeinderat
per

Winzler + Buhl Raumplanung und Regionalentwicklung
Rheinweg 21 Telefon +41 (0)52 624 32 32
8200 Schaffhausen E-mail info@regional-entwicklung.ch

Projekt-Nr.: 2501
Planformat: 136/89
gezeichnet: M. Ott

- Bauzonen**
- DA Dorfzone A
 - DB Dorfzone B
 - W1 Wohnzone 1-geschossig
 - W2 Wohnzone 2-geschossig
 - W2E Wohnzone 2-geschossig: max. Gesamthöhe 7.2 m (Ebene)
 - W2H Wohnzone 2-geschossig: max. Gesamthöhe 8.5 m (Hang)
 - AG Arbeitszone Gewerbe
 - AW Arbeitszone mit Wohnanteil
 - Oe Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
 - Fh Freihaltezone
- Nichtbauzonen**
- Lw Landwirtschaftszone
 - Ls Landschaftsschutzzone
 - Rb Rebbauzone
 - Ns Naturschutzzone
 - Ab Abbauzone
- Überlagernde Zonen**
- GP Gestaltungsplanpflicht
 - AF Zone archäologischer Funde
 - GZ Gefahrenzone
- Hinweise**
- Wald und Ufergehölz
 - Statische Waldgrenze ausserhalb Bauzone
 - Statische Waldgrenze innerhalb Bauzone mit Nr. Waldfeststellungsplan 1: Waldfeststellungsplan "Eggl / Niederneunforn" vom 10.04.2001
 - Hecken und Feldgehölze (gem. Schutzplan)
 - Gewässer
 - Grundwasserschutz zonen S1 - S3
 - Strassen und Wege innerhalb Bauzonen
 - Strassenflächen ausserhalb Bauzonen
 - Gestaltungsplan, bestehend
 - Baulinienplan, bestehend
 - Höhenkurven (Äquidistanz 5.0 m)

